Praktijkcursus Pacht:
alle ins en outs voor rentmeesters, vastgoedadviseurs en makelaars

Algemene informatie

Docent	: M.S.A. van Dam
Cursusdatum	: dinsdag 15 december 2026
Aanvang/einde	: 09.30 t/m 17.00, 6 lesuren
Cursuslocatie	: Van der Valk Hotel te Breukelen[1]
Cursusprijs	: € 375,- (incl. lunch)
Opleidingspunten	: 4 PE NVR, 5 PE NRVT[2], SCVM[3], 6 PE VastgoedCert[4], 6 PE VAB.

Omschrijving

Deze praktijkcursus gaat over alle belangrijke aspecten van pacht voor de dagelijkse praktijk van rentmeesters, vastgoedtaxateurs en makelaars. Aandacht wordt besteed aan de definitie van pacht (wat is pacht en wat is huur?), waaronder de eis van bedrijfsmatigheid. Daarnaast wordt aan de hand van voorbeelden uit de rechtspraak ingegaan op pachtvormen (waaronder geliberaliseerde pacht), vastleggingsprocedure en toetsing door de grondkamer, bedrijfsopvolging, het voorkeursrecht en beëindiging en ontbinding. Al deze onderwerpen komen in de praktijk geregeld aan de orde. Waarop in het bijzonder te letten? Wat zijn de valkuilen? De cursus heeft een praktijkgerichte inslag.

[1] Stationsweg 91, 3621 LK te Breukelen; gratis parkeren met de auto; op 3 minuten loopafstand van NS-treinstation Breukelen; meer informatie over het hotel
[2] PE: Activiteit.
[3] PE in vrije ruimte.
[4] Facultatieve punten voor Register-Makelaars, kamer Landelijk Vastgoed.

Onderwerpen

Tijdens deze praktijkcursus worden de volgende onderwerpen behandeld:

- Wat is pacht?
- Bedrijfsmatige landbouw
- Pachtvormen
- Vastleggingsprocedure
- Toetsing door de grondkamer
- Wettelijke duur
- De pachtprijs
- Verplichtingen van verpachter en pachter
- Het voorkeursrecht van de pachter
- Productierechten
- Indeplaatsstelling, medepacht en erfopvolging
- Opzegging en beëindiging
- Ontbinding
- Toekomstige wetgeving

Onderwijsvorm

College met veel interactie, praktijkvoorbeelden en gelegenheid tot het stellen van vragen.

Leerdoelen

Na afloop van deze cursus is uw kennis van het pachtrecht verdiept en bent u beter in staat om de positie van uw cliënt in te schatten. U bent alert op valkuilen.

Voor wie is deze cursus bestemd?

De cursus is bestemd voor rentmeesters, vastgoedadviseurs, makelaars, fiscaal en notarieel adviseurs en alle aanverwante beroepsgroepen.

Docent

Deze cursus wordt verzorgd door M.S.A. van Dam, voorzitter van de pachtkamer van het Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden en van de Centrale Grondkamer.

Inschrijven voor de Cursus

- via de website : www.RentmeestersAcademy.nl
- per e-mailbericht : info@RentmeestersAcademy.nl
- telefonisch : 0613498578