

De nieuwe Omgevingswet voor Rentmeesters, vastgoedtaxateurs & makelaars

Algemene informatie

Docent	: prof. mr. Jeroen Rheinfeld
Cursusdatum	: vrijdag 6 december 2024
Aanvang/einde	: 10.00 t/m 17.30, 6 lesuren
Cursuslocatie	: Van der Valk Hotel te Breukelen ¹
Cursusprijs	: € 399,- (incl. lunch)
Opleidingspunten	: 4 PE NVR, 6 PE NRVT ² , 6 PE VastgoedCert, 6 PE SCVM ³ , 6 PE RB ⁴ , 6 PE VAB.



Nederlands Register
Vastgoed Taxateurs



REGISTER
BELASTING
ADVISEURS



vereniging
agrarische
bedrijfsadviseurs

Omschrijving

De Omgevingswet, die een groot aantal wetten en regels voor onze leefomgeving bundelt, is per 1 januari 2024 ingevoerd. In de Omgevingswet zijn verschillende onderwerpen geregeld die voor de praktijk van rentmeesters en vastgoedtaxateurs van belang zijn, zoals onteigening, het voorkeursrecht en landinrichting (herverkaveling en landelijke en stedelijke kavelruil). Daarbij gaat het enerzijds om een nieuwe vormgeving van bekende instrumenten, het voorkeursrecht, de onteigening en het landinrichtingsinstrumentarium, maar anderzijds ook om het introduceren van het nieuwe instrument van de stedelijke kavelruil.

¹ Stationsweg 91, 3621 LK te Breukelen; gratis parkeren met de auto; op 3 minuten loopafstand van NS-treinstation Breukelen; [meer informatie over het hotel](#)

² In vrije ruimte.

³ In vrije ruimte.

⁴ Niet-fiscaal.



Met de nieuwe regels zou het grondbeleid weer helemaal bij de huidige tijd moeten passen, aansluiten bij de doelstellingen van de Omgevingswet en geschikter zijn voor de huidige opgaven. Kortom, belangrijke gevolgen voor de praktijk van de rentmeester en vastgoedtaxateur.

Reden genoeg om u, bijna een jaar na introductie van de Omgevingswet, te verdiepen in deze wet en de consequenties die deze wet voor uw praktijk als rentmeester of vastgoedtaxateur heeft, op onder meer de deelgebieden voorkeursrecht, onteigening en landinrichting. Maar ook de systematiek van de Omgevingswet en de impact op researches bij vastgoeddossiers worden besproken in deze interactieve praktijkcursus voor rentmeesters en vastgoedtaxateurs.

Onderwerpen

Tijdens deze praktijkcursus worden onder meer de volgende onderwerpen behandeld:

- systematiek en gedachte achter de Omgevingswet
- omgevingsplan
- Digitaal Stelsel Omgevingsrecht (DSO) en researches
- grondbeleid en Omgevingswet
- onteigening
- voorkeursrecht
- landinrichting (herverkaveling en kavelruil)

Onderwijsvorm

College met interactie, praktijkvoorbeelden en gelegenheid tot het stellen van vragen.

Leerdoelen

Na afloop van deze cursus is uw kennis van de nieuwe Omgevingswet verdiept en bent u beter in staat om de positie van uw cliënt in te schatten over de verschillende onderdelen die de nieuwe wet regelt. U bent alert op valkuilen en kunt uw cliënt daarover adviseren.





Voor wie is deze cursus bestemd?

De cursus is bestemd voor rentmeesters, taxateurs, planeconomen, (fiscaal en notarieel) adviseurs en grondbeleid medewerkers bij gemeenten en provincies.

Docent

Deze cursus wordt verzorgd door **prof. mr. Jeroen Rheinfeld**, sinds 2018 als venoot aan FBN Juristen verbonden. Hij is als adviseur en docent gespecialiseerd in de registergoedpraktijk en specifiek in het agrarisch recht. Hij is tevens bijzonder hoogleraar agrarisch recht aan de Rijksuniversiteit Groningen. Daarnaast is hij als venoot verbonden aan het Instituut voor Agrarisch Recht te Wageningen. Ook is hij redactielid van het Tijdschrift voor Agrarisch Recht, het Land- en Tuinbouw Bulletin en de Notarisklerk en is hij vaste medewerker van de FBN-redactie en de Advotip. Jeroen is in 2014 gepromoveerd aan de Radboud Universiteit op een proefschrift over kavelruil. Hij is aan deze universiteit tevens werkzaam als universitair docent en verzorgt de colleges agrarisch recht. Hij publiceert regelmatig in (agro-)juridische vakbladen en hij geeft cursussen op een breed civiel, fiscaal en notarieel vlak.

Inschrijven voor de Cursus

- via de website : www.RentmeestersAcademy.nl
- per e-mailbericht : info@RentmeestersAcademy.nl
- telefonisch : 0613498578

